



Commune de HAGONDANGE (57)

RÉVISION ALLÉGÉE DU

PLAN LOCAL D'**U**RBANISME

2 – Synthèse

Dossier Enquête publique

Document conforme à la délibération du Conseil Municipal arrêtant le projet de Révision Allégée du PLU en date du 13 février 2024.

Madame la Maire,

**ESpace &
TERRitoires**

Études et conseils en urbanisme et aménagement

Coordonnées du maître d'ouvrage

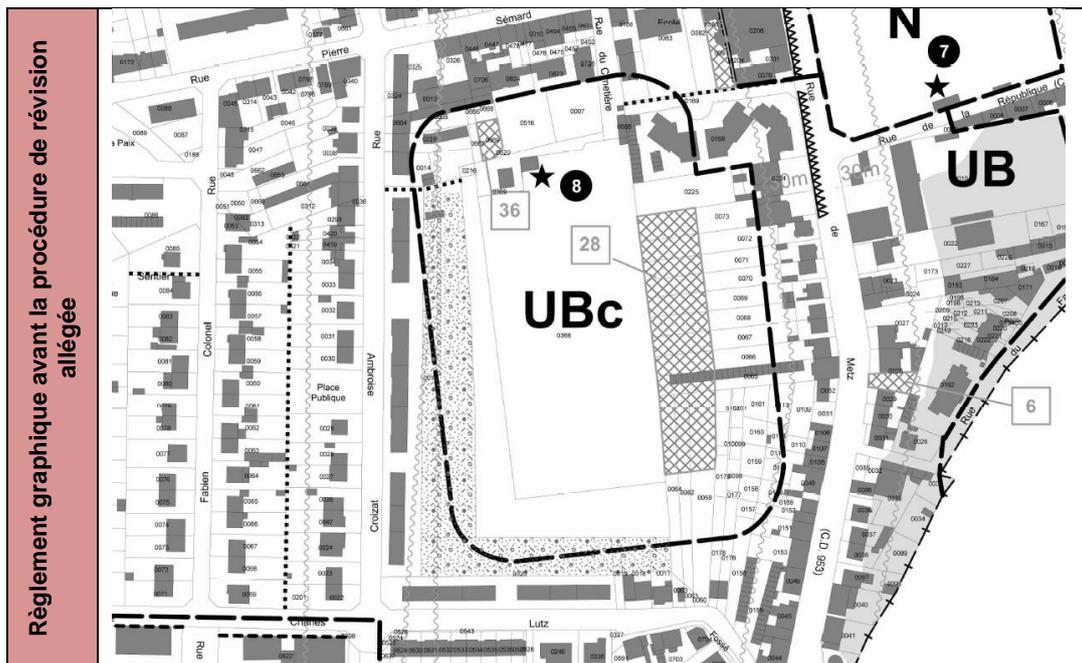
**Ville d'Hagondange
Place Jean-Burger
57304 Hagondange Cedex**

Objet de l'enquête publique

Le PLU d'Hagondange protège, dans son Plan Local d'Urbanisme, des zones de jardins au titre d'une « trame végétale à conserver ou à créer » de manière à maintenir des espaces de respiration en cœur urbain.

Pour répondre à un projet de développement de logements dédiés aux séniors porté par Moselis, il apparaît aujourd'hui nécessaire de réduire cette protection sur un secteur situé rue Ambroise Croizat.

Pour permettre la réalisation du projet, le règlement graphique est modifié pour réduire la « Trame végétale à conserver ou à créer » au droit du secteur de projet.



La trame initiale représentait une largeur d'environ 20 mètres. Après modification elle s'étend sur 8 mètres de large dans sa partie ouest et 3 mètres dans sa partie sud.

Elle couvrait 0,81 ha. Après modification elle couvre maintenant 0,24 ha.